

# Byggnads- och lösöresförsäkring



DOKUMENT SOM INNEHÅLLER UPPGIFTER OM FÖRSÄKRINGEN

Företag: If Skadeförsäkring AB (publ), filial i Finland

Produkt: Byggnads- och lösöresförsäkring

De fullständiga uppgifter om produkten som ska ges innan avtal ingås och som gäller avtalet anges i försäkringsbrevet och försäkringsvillkoren.

## Vilken typ av försäkring är det fråga om?

Med byggnads- och lösöresförsäkringen försäkras olika byggnader (dock inte bostadsbyggnader) samt lösöre som maskiner, inventarier, omsättningstillgångar och liknande. I försäkringen för en byggnad ingår automatiskt även stängsel, portar, belysning och flaggstänger samt förråd och tak som är mindre än 20 m<sup>2</sup>.

Försäkringen är en skadeförsäkring som ersätter plötsliga och oförutsedda händelser. Egendomen kan också försäkras till sitt fulla värde, till exempel på basis av dess yta eller med ett överenskommet eurobelopp som anges i försäkringsbrevet.



### Vad täcker försäkringen?

Som försäkringsskydd kan du välja mellan begränsad, grund- eller omfattande nivå. Viss utrustning som transporteras får automatiskt Helsekydd.

Begränsat skydd täcker

- ✓ Brand-, brandexplosions- och sotskador samt sprinklerläckage

Grundskyddet täcker utöver

- ✓ ovanstående även Inbrotts-, rån- och skadegörelseskador
- ✓ Som naturfenomenskador skador som orsakats av stormvind, exceptionellt störtregn och vilda djur samt mekaniskt bräckage som orsakats av hagelskur
- ✓ Bräckage i byggnadens el- och maskinteknik
- ✓ Bräckage i byggnadens VVS-teknik som tjänar byggnadens funktion samt därav orsakat läckage i byggnaden och på lösöret

Den omfattande nivån täcker utöver ovanstående även

- ✓ Andra skadefall, med vilka avses andra plötsliga och oförutsedda skador.

Helsekydd för viss utrustning som transporteras täcker plötsliga och oförutsedda händelser som inte har utslutits separat.

### Valbara utvidgningar för att komplettera skyddet

- + Glasbräckage som ersätter om glaset i ett fönster eller en dörr går sönder.
- + Kostnader för restaurering av byggnad, av vilka ersätts kostnader för reparation som avviker från industriella arbetsmetoder och material.
- + Saneringskostnader för förorenad mark



### Vad täcker försäkringen inte?

- ✗ Trafikförsäkringsbara fordon och arbetsmaskiner med motor
- ✗ Fartyg i luft- och vattentrafik
- ✗ Mark och vattenområden
- ✗ Växter och växande skörd på friland
- ✗ Byggnad under uppförande eller maskin som ska monteras
- ✗ Produktionsdjur eller skog
- ✗ Egendom som inte går att reparera eller utföra service på
- ✗ Skadeståndsskyldighet för utomstående
- ✗ Personskador



### Finns det några begränsningar för försäkringsskyddet?

Vissa centrala begränsningar i skydden

- ! Läckage i vattentätning är inte en ersättningsgill skadehändelse
- ! Försäkringen ersätter inte skador till följd av yrkesmässigt sprängningsarbete
- ! Rån och inbrott är de enda stöldskador som ersätts
- ! Skador till följd av höjt vattenstånd i hav eller annat vattendrag, smältvatten eller skadedjur är inte ersättningsgilla, trots att de är naturfenomen.
- ! Försäkringen ersätter inte skada när egendom används för ett sådant ändamål för vilket den inte är avsedd.
- ! Skador som uppstår långsamt har begränsats så att de står utanför ersättningsområdet.

Avdrag som görs på ersättning från försäkringen:

- ! Till ersättningsgilla bräckage- och läckageskador hänför sig ett åldersavdrag enligt åldern på den trasiga delen eller utrustningen, vilket begränsar ersättningen utgående från åldern på den trasiga delen.
- ! I försäkringen ingår alltid självrisk som kan vara i euro eller procent av skadebeloppet.
- ! Ersättningen kan begränsas också om man brutit mot säkerhetsföreskrifterna i anslutning till försäkringen. I säkerhetsföreskrifterna finns anvisningar för ett säkert agerande.



### Var gäller försäringsskyddet?

- ✓ Om annat inte särskilt anges är försäringen i kraft på det försäkringsställe som antecknats i försäkringsbrevet, men giltigheten kan utvidgas
- ✓ Försäringen gäller överallt i Finland upp till 200 000 euro, när egendom på grund av reparation eller service har förts bort från försäkringsstället



### Vilka är mina skyldigheter?

- ✓ När jag ingår avtal ska jag ge korrekta svar på frågor om bl.a.
  - försäkringsobjektet och dess användning
  - objektets ägare och innehavare
- ✓ jag ska utan dröjsmål anmäla felaktiga och bristfälliga uppgifter som jag observerat i anslutning till försäringen
- ✓ betala försäkringspremien i tid
- ✓ jag ska iaktta säkerhetsföreskrifterna i försäringen
- ✓ när en skada inträffat ska jag ge försäkringsbolaget de uppgifter som behövs för att utreda skadeärendet.



### Hur och när betalar jag premien?

- ✓ Försäkringsbolaget (eller försäkringsförmedlaren) skickar en räkning på försäkringspremien som ska betalas senast på förfallodagen på det bankkonto som anges på räkningen.
- ✓ När försäkringsavtalet ingås kommer man överens om i hur många poster årspremien ska betalas och hur räkningarna skickas.



### När börjar försäringsskyddet gälla och när upphör det?

- ✓ Försäringsskyddet börjar gälla när försäkringstagaren och försäkringsbolaget avtalar om att försäringen ska börja gälla och är i kraft tills vidare.
- ✓ Försäringsskyddet upphör när försäkringstagaren säger upp det skriftligen.
- ✓ Försäkringsbolaget kan avsluta försäringen om försäkringspremien inte har betalats på förfallodagen. Försäringen upphör då inom 14 dagar från det att anmälan om uppsägning har avsänts.
- ✓ Försäkringsbolaget har dessutom rätt att säga upp försäringen vid inträdet av en ny försäkringsperiod.
- ✓ En tidsbestämd försäkring upphör vid avtalad tidpunkt utan separat



### Hur säger jag upp avtalet?

- ✓ Försäringen kan sägas upp när som helst.
- ✓ Uppsägningen ska lämnas in till försäkringsbolaget skriftligen.
- ✓ En tidsbestämd försäkring med en giltighetstid på mindre än 30 dagar kan inte sägas upp.