

RAKENNUS- JA IRTAIMISTOVAKUUTUS



VAKUUTUSTA KOSKEVAT TIEDOT SISÄLTÄVÄ ASIAKIRJA

Yritys: If Vahinkovakuutusyhtiö Oy, Suomen sivuliike

Tuote: Omaisuusvakuutus

Täydelliset ennen sopimuksen tekoa annettavat ja sopimusta koskevat tiedot tuotteesta ovat vakuutuskirjassa ja vakuutusehdoissa.

Minkä tyyppinen vakuutus on kyseessä?

Rakennus- ja irtaimistovakuutuksella vakuutetaan erilaisia rakennuksia (ei kuitenkaan asuinrakennuksia) sekä irtaimistoa kuten koneita, kalustoa, vaihto-omaisuutta yms. Rakennuksen vakuutus sisältää automaattisesti myös pihalla olevat aidat, portit, pihavalot ja lipputangot, sekä alle 20 m² varastot ja katokset. Vakuutus on vahinkovakuutus, joka korvaa äkillisiä ja ennalta arvaamattomia tapahtumia. Omaisuus voidaan vakuuttaa täydestä arvosta esim. pinta-alan perusteella tai sovitulla euromäärällä, joka näkyy vakuutuskirjalla.



Mitä vakuutus kattaa?

Vakuutusturvaksi voi valita suppean, perus- tai laajan tason. Tietyille mukana kuljetettaville laitteille tulee automaattisesti Täysturva.

Suppea taso kattaa

- ✓ Palo-, paloräjähdyksen ja nokivahingot sekä sprinklerivuodot

Perustaso, kattaa edellisen lisäksi

- ✓ Murto-, ryöstö- ja ilkivaltavahingot
- ✓ Ikkunan tai oven lasin rikkomisen (rakennus)
- ✓ Luonnonilmiövahinkoina myrskytuulen, poikkeuksellisen rankkasateen ja villieläimen aiheuttamat vahingot sekä raesateen aiheuttaman mekaanisen rikkoutumisen
- ✓ Rakennuksen sähkö- ja konetekniikan rikkoutumisen
- ✓ Rakennuksen toimintaa palvelevan LVI-tekniikan rikkoutumisen sekä siitä aiheutuvan vuotovahingon rakennukselle.

Laaja taso kattaa edellisen lisäksi

- ✓ Muun vahinkotapahtuman, jolla tarkoitetaan muita äkillisiä ja ennalta arvaamattomia vahinkoja.

Tiettyjen mukana kuljetettavien laitteiden Täysturva kattaa ne äkilliset ja ennalta arvaamattomat tapahtumat, joita ei ole erikseen poissuljettu.

Valittavat laajennukset turvan täydentämiseksi?

- + Lasirikkoturva (kun ikkunat vakuutetaan osana irtaimistovakuutusta)
- + Rakennuksen entisöintikustannukset, josta korvataan teollisista työmenetelmistä ja materiaaleista poikkeavia korjauskustannuksia
- + Saastuneen maan puhdistuskustannukset
- + Irtaimiston rikkoutuminen sisäisestä syystä
- + Kylmässä säilytettävän herkästi pilaantuvan vaihto-omaisuuden, kuten elintarvikkeiden, lämpötilan nousu



Mitä vakuutus ei kata?

- ✗ Liikennevakuutuskelpoisia ajoneuvoja ja moottorityökooneita
- ✗ Aluksia ilma- ja vesiliikenteessä
- ✗ Maaperää ja vesialuetta
- ✗ Kasveja ja kasvavaa satoa avomaalla
- ✗ Rakenteilla olevaa rakennusta tai asennettavana olevaa konetta
- ✗ Tuotantoeläimiä tai metsää
- ✗ Korjaus- tai huoltokelvotonta omaisuutta
- ✗ Vahingonkorvausvelvollisuutta ulkopuoliselle
- ✗ Henkilövahinkoja



Onko vakuutusturvalle mitään rajoitteita?

Seuraavassa eritä turvien keskeisiä rajoituksia

- ! Vesieristevuoto ei ole korvattava vahinkotapahtuma
- ! Vakuutus ei korvaa ammattimaisesta räjäytystyöstä aiheutuvaa vahinkoa
- ! Ryöstö ja murto ovat ainoat korvattavat varkausvahingot
- ! Meren tai muun vesistön pinnan nousu eikä sulamisvesien tai tuhoeläimen aiheuttama vahinko ole korvattava, vaikka ne ovatkin luonnonilmiöitä.
- ! Vakuutuksesta ei korvata vahinkoa, kun omaisuutta käytetään sellaiseen tarkoitukseen, johon sitä ei ole suunniteltu.
- ! Hitaasti syntyvät vahingot on rajattu pois kaikkien turvien korvauspiiristä

Vakuutuksen korvauksesta tehtäviä vähennyksiä:

- ! Korvattaviin rikkoutumis- ja vuotovahinkoihin liittyy rikkoutuneen osan tai laitteen iän mukainen ikävähennys, joka rajaa korvausta rikkoutuneen osan iän perusteella.
- ! Vakuutuksiin liittyy aina omavastuu, joka voi olla euromääräinen tai prosentteja vahingon määrästä.

! Korvausta voidaan rajoittaa myös, jos vakuutukseen liittyviä suojeleohjeita on rikottu. Suojeleohjeet antavat ohjeita turvalliseen toimintaan.



Missä vakuutusturva on voimassa?

- ✓ Ilman eri mainintaa vakuutus on voimassa vakuutuskirjaan merkityssä vakuutuspaikassa, mutta voimassaoloa voidaan laajentaa
- ✓ Vakuutus on voimassa kaikkialla Suomessa 200 000 euroon asti, kun omaisuus on korjauksen tai huollon takia viety pois vakuutuspaikasta



Mitkä ovat velvoitteeni?

- ✓ Sopimusta tehtäessä antaa oikeat tiedot pyydytyistä asioista, mm.
 - o vakuutuksen kohteesta ja sen käytöstä
 - o kohteen omistajista ja haltijoista
- ✓ ilmoittaa viipymättä havaitsemistani virheellisistä ja puutteellisista vakuutukseen liittyvistä tiedoista
- ✓ maksaa vakuutusmaksu ajallaan
- ✓ noudattaa vakuutuksen suojeleohjeita
- ✓ vahingon sattuessa antaa vahinkoasian selvittämiseksi tarpeelliset tiedot vakuutusyhtiölle.



Kuinka ja milloin suoritan maksun?

- ✓ Vakuutusyhtiö (tai vakuutusedustaja) lähettää vakuutusmaksulaskun, joka tulee maksaa eräpäivänä laskussa ilmoitetulle pankkitilille.
- ✓ Vakuutussopimusta tehtäessä sovitaan, kuinka monessa erässä vuosimaksu maksetaan ja miten laskut toimitetaan.



Milloin vakuutusturva alkaa ja päättyy?

- ✓ Vakuutusturva alkaa, kun vakuutuksenottaja ja vakuutusyhtiö sopivat vakuutuksen alkamisesta ja on voimassa toistaiseksi.
- ✓ Vakuutusturva päättyy vakuutuksenottajan kirjalliseen irtisanomiseen.
- ✓ Vakuutusyhtiö voi päättää vakuutuksen, jos vakuutusmaksua ei ole maksettu eräpäivänä. Tällöin vakuutus päättyy 14 päivän kuluttua irtisanomisilmoituksen lähettämisestä.
- ✓ Vakuutusyhtiöllä on lisäksi oikeus irtisanoa vakuutus vakuutuskauden vaihtuessa.
- ✓ Määräaikainen vakuutus päättyy sovittuna ajankohtana ilman eri ilmoitusta.



Miten irtisanon vakuutuksen?

- ✓ Vakuutuksen voi irtisanoa milloin tahansa.
- ✓ Irtisanominen tulee tehdä vakuutusyhtiölle kirjallisesti.
- ✓ Määräaikaista vakuutusta, jonka voimassaoloaika on vähemmän kuin 30 päivää ei voi irtisanoa.