



Metsien vakuutusratkaisut

Tuoteseloste, voimassa 1.10.2023 alkaen

Metsä on varallisuutta, josta yrityksen kannattaa huolehtia hyvin. Metsän omistamisen riskejä voi vähentää järkevällä suunnittelulla ja metsänhoidolla, mutta kaikkia riskejä ei voi poistaa. Ifin metsävakuutus suojaa talous- ja tonttimetsäsi äkillisten ja ennalta-arvaamattomien vahinkojen varalta.

Yritysten omaisuusvakuutus

Ifin omaisuusvakuutuksessa yrityksen omaisuusriskit jaetaan selkeisiin kokonaisuuksiin. Vakuutus kirjasta näet helposti vakuutetut omaisuuskohteet, vakuutuksen voimassaoloalueen ja kullekin kohteelle valitsemasi turvataso ja omavastuun.

Omaisuus jaotellaan seuraavasti:

- Asuinrakennukset
- Rakennukset, muut kuin asuinkäytössä
- Yritystaimisto, kuten vaihto-omaisuus, koneet ja kalusto
- Keskeytysvakuutukset
- Rakennus- ja asennustyöt, työkalut ja ympäröivä omaisuus
- **Talousmetsä ja tonttimetsä**
- Tuotantoeläimet, hevoset ja koirat

Metsiä koskevat vakuutusratkaisut ja kohteet

Yritysten ja yhteisöjen omistamien metsien vakuutusratkaisuilla on mahdollista vakuuttaa sekä talousmetsiä että tonttimetsiä.

Talousmetsällä tarkoitetaan metsää, jonka pääasiallinen tarkoitus on tuottaa puuta metsätalouden käyttöön. Vakuutuksen kohteena on myös tilan alueella varastoitu, vakuutuksenottajan omistuksessa oleva puutavara, joka on peräisin vakuutetusta talousmetsästä.

Tonttimetsällä tarkoitetaan metsää, jonka taimikolla tai puustolla on metsätaloudellista arvoa, mutta sitä ei ole tarkoitettu metsätalouden käyttöön. Tonttimetsän puuston tulee sijaita

enintään kolmen hehtaarin suuruisella tontilla ja samalla tontilla tulee sijaita tilan päärakennus.

Vakuutukseen voidaan liittää myös metsän odotusarvon menetys korvattavan vahingon seurauksena.

Valitse sopiva turvataso

Valitse yrityksesi tarpeille sopiva turvataso. Metsävakuutuksen suppea taso antaa turvaa vain palovahinkojen varalta. Perustason vakuutus korvaa palon lisäksi myös myrsky- ja lumivahinkoja. Laaja taso korvaa edellä mainittujen lisäksi myös jyrsijöiden ja useiden hyönteisten aiheuttamia vahinkoja.

Vakuutuksen voimassaolo

Metsävakuutukset tehdään jatkuvina ja automaattisesti uudistuvina vakuutuksina. Tällöin turva pysyy voimassa läpi vuoden, vaikka riskit vaihtelevatkin eri vuodenaikoina syksyn myrskyvahingoista talven lumivahinkoihin, ja edelleen kesän palo- ja hyönteisvahinkoihin.

Vakuutuksen kohteena oleva metsätila tai tonttimetsän katuojaite yksilöidään vakuutus kirjalla metsän sijaintikunnan lisäksi.

Mitä vakuutus korvaa ja miten?

Muista omaisuusvakuutuksista poiketen, metsävakuutus korvaa rahakorvauksena sovitut summat euroa per hehtaari ja puut jäävät vakuutuksenottajalle. Korvausmäärän tason voi valita neljästä tasosta. Vakuutuksessa on omat korvausmäärät taimi-

kolle (euroa / ha), puustolle ja puutavaralle (euroa / m³), sekä erikseen palolle ja muille vahingoille. Palon korvausmäärät ovat hieman korkeammat, koska puuston hyödynnettävyys palon jälkeen on heikempi kuin esimerkiksi myrskyn jälkeen. Vakuutus ei korvaa sammutus-, raivaus- tai istutuskustannuksia.

Kun vakuutukseen on liitetty metsän odotusarvon menetys, vakuutus korvaa sovitun korvausmäärätason lisäksi sitä arvoa, joka metsällä ilman vahinkoa olisi ollut puuston ikä huomioiden alla olevan taulukon mukaisesti. Odotusarvo on prosentteja korvaussummista ja sen määrä riippuu puuston iästä.

METSÄVAKUUTUKSEN TURVATASOT	LAAJA	PERUS	SUPPEA
Tulipalovahingot irti päässeen tulen seurauksena	✓	✓	✓
Myrsky- ja lumivahingot	✓	✓	
Jyrsijävahingot	✓		
Hyönteisvahingot	✓		

METSÄVAKUUTUKSEN KORVAUSMÄÄRÄT	Puusto ja puutavara (m ³)	Taimikko (ha)
Taso 1	Palovahingot 15 EUR Muut vahingot 12 EUR	840 EUR
Taso 2	Palovahingot 25 EUR Muut vahingot 16 EUR	1200 EUR
Taso 3	Palovahingot 35 EUR Muut vahingot 21 EUR	1 560 EUR
Taso 4	Palovahingot 40 EUR Muut vahingot 30 EUR	2 400 EUR

METSÄVAKUUTUKSEN ODOTUSARVON KORVAUSMÄÄRÄT	PUUSTON IKÄ VUOSINA
100 %	25-35
50 %	36-45
25 %	46-55

Vahingon arviointia ja korvaamista koskevat säännöt löytyvät ehtojen luvusta 10.

Vahingosta vähennetään omavastuu

Jokaiseen vahinkoon liittyy omavastuuosuus eli korvauksesta vähennettävä rahamäärä, joka jää yrityksesi maksettavaksi. Omavastuun voi valita useista vaihtoehtoista. Suuremmalla omavastuulla maksat pienemmät vahingot itse, ja me korvaamme ne isoimmat, joissa taloudelliset menetykset ovat tuntuvia. Omavastuun suuruus vaikuttaa vakuutuksesi hintaan.

Taimikoissa on omavastuun lisäksi määrällinen rajoitus, jonka mukaan alle puolen hehtaarin taimikkovahinkoja ei korvata. Myrskyvahingoissa samaksi myrskyksi tulkitaan 24 tunnin ajanjakso ja sen aikana syntyneistä vahingoista vähennetään vain yksi omavastuu, vaikka vahinko tapahtuisi useissa vakuutuspaikoissa. Lumen aiheuttamissa vahingoissa yhden talvikauden vahingot lasketaan yhdeksi vahinkotapahtumaksi.

Omavastuun tasoa voidaan yhtiömme toimesta muuttaa yleisen kustannuskehityksen johdosta ilmoittamalla siitä vakuutuksenottajalle.

Rajoitukset

Kaikista vahingoista ei ole mahdollista saada korvausta. Jokaisessa turvatasossa on esitelty, mitä tapahtumia kustakin vakuutusturvasta korvataan ja mitä ei korvata.

Vahinkoja ei yleisesti korvata, jos vahinko aiheutuu esimerkiksi:

- metsäomaisuudelle suunnittelu-, käsittely- tai työvirheestä, metsänhoidon laiminlyönnistä tai pitkäaikaisen tapahtuman seurauksena hitaasti kehittyvistä vahingoista
- pakkasesta (hallasta), jäädästä, jäätymisestä, sateesta, kuivuudesta, kuumuudesta, routimisesta, maan liikkumisesta tai muusta vähitellen tapahtuvasta ilmiöstä
- vedenpinnan tason vaihtelusta, aallokosta tai jäiden liikkumisesta
- ilman, veden tai maaperän saastumisesta tai sienitaudeista
- sukkulamadoista kuten mäntyankeruisista
- muista hirvieläimistä kuin metsäkauriista.

Vakuutuksesta ei myöskään korvata esimerkiksi kasvutappioita.

Vakuutuskohteeseen liittyvät turvatasot löytyvät vakuutuskirjalta kyseisen kohteen kohdalta. Kuhunkin turvatasoon ja vahinkotyyppeihin liittyvät korvattavat tapahtumat ja rajoitusehdot löydät vakuutusehtojen luvusta 5.

Pidä huolta - suojeleohjeet

Metsävakuutukseen liittyy osana ehtoja suojeleohjeita, joita noudattamalla voidaan ehkäistä vahinkojen syntymistä ja pienentää vahinkoja. Suojeleohjeiden laiminlyönnistä saattaa seurata korvauksen alentaminen tai epääminen.

Suojeleohjeita ovat esimerkiksi määräykset avotulen tekemisestä ja kaatuneen tai kaadetun puuston poistamisesta, jotta sienitaudit ja tuhohyönteiset eivät pääse pesiytymään alueelle.

Tutustu vakuutuksen mukana saamiisi suojeleohjeisiin ehtojen kohdassa 8 ja toimi niiden mukaan. Huomaathan, että kotisivuiltamme löytyvä Tulitöiden turvallisuusohje on osa suojeleohjetta, vaikka sitä ei toimitetakaan vakuutuskirjan mukana.

Yleiset suojeleohjeet

- Lakeja, asetuksia sekä viranomaisten antamia määräyksiä ja ohjeita tulee noudattaa.
- Koneiden ja laitteiden säilytys-, käsittely-, käyttö- ja huolto-ohjeita tulee noudattaa.
- Tulita, palavia nesteitä ja kaasuja, räjähtäviä ja muita vaarallisia aineita on käsiteltävä huolellisesti niin, ettei niistä aiheudu vaaraa ja vahinkoa.
- Vahingon sattuessa tai välittömästi uhatessa vakuutusnottajan ja muun korvaukseen oikeutetun tulee ryhtyä välittömästi suojaus- ja pelastustoimiin sekä muutoinkin kykyjensä mukaan huolehtia vahingon torjumisesta tai rajoittamisesta.

Vakuutus on sopimus

Vakuutus perustuu vakuutus sopimukseen. Vakuutusnottajan tulee antaa oikeat ja täydelliset tiedot sopimusta tehtäessä. Sopimuksen perusteella määräytyy vakuutusturvan laajuus ja omavastuu ja sen perusteella maksetaan korvaus vahingon yllättäessä. Sopimuksen keskeinen sisältö kerrotaan vakuutus kirjalla.

Lue lisää
if.fi/yritys

Vakuutusmaksu ja sen maksaminen

Vakuutuksen maksuun vaikuttavat vakuutuskohteesta riippuen muun muassa

- vakuutusnottajan toimiala, toimipisteen sijainti, vakuutus- ja vahinkohistoria
- vakuutuskohteen ominaisuudet ja käyttötarkoitus
- vakuutusturvan laajuus ja omavastuu.

Vakuutus pysyy voimassa, kun vakuutusmaksu maksetaan viimeistään eräpäivänä. Jos vakuutusmaksua ei ole maksettu, If irtisanoo vakuutuksen päättymään 14 vuorokauden kuluttua irtisanomisilmoituksen lähettämisestä.

Vakuutus sopimuksen muuttaminen ja sen päättäminen

Vakuutus on voimassa sovitun vakuutuskauden kerrallaan ja ilman muutoksia tai määräaikaista se uudistuu automaattisesti seuraavalle kaudelle. Vakuutuksen voimassaoloaikana vakuutusnottajan tulee ilmoittaa yhtiöllemme viipymättä kohteessa tapahtuvista muutoksista tai virheestä vakuutusnottajaa tai kohdetta koskevissa tiedoissa.

Vakuutusyhtiö voi muuttaa vakuutusehtoja ja -maksuja vakuutuskauden vaihtuessa vakuutusehdoissa kerrotuilla edellytyksillä. Muutoksista ilmoitamme sinulle etukäteen.

Vakuutuksesi voi päättyä:

- ennalta sovittuna ajankohtana
- kun ilmoitat siitä kirjallisesti yhtiöömme
- vakuutusyhtiön päätöksellä kesken vakuutuskauden, jos vakuutusmaksua ei ole maksettu
- vakuutusyhtiön päätöksellä muissa vakuutusehdoissa ja laeissa mainituissa tilanteissa.

VAHINKOESIMERKKI

Tuuli on yltynyt myrskyksi tonttimetsässä ja kaataa puita. Myrskyn laannuttua havaitaan, että vahinkoa aiheutui hehtaarin alueelle.

Myrsky- ja lumivahinkoja korvataan laajan ja perustason metsävakuutuksista. Korvauksen määrä ei ole vakio, vaan se riippuu turvatason laajuuden lisäksi siitä, millä korvaustasolla yritys on metsänsä vakuuttanut tasojen 1-4 välillä. Esimerkin yrityksellä on perustason vakuutus korvaustasolla 2. Tämä tarkoittaa, että yritykselle maksetaan korvauksena ennalta sovittu euromäärä per kuutio, mikä myrskyvahingossa tasolla 2 on 16 € / m³. Vahingoittuneet puut jäävät korvauksen lisäksi metsän omistajalle. Korvauksen määrästä vähennetään metsän omistavan yrityksen valitsema omavastuu.

VAHINKOESIMERKKI

Retkeilijät keittävät itselleen kahvit nuotiolla ja jatkavat sen jälkeen matkaansa. Vaikka siltä näytti, nuotio ei ollut täysin sammunut ja jäi kytemään. Tuulenpuuska lennättää kipinän kuivalle sammaleelle, joka syttyy tuleen. Tuli alkaa hiljalleen levitä 40-vuotiaassa metsässä ja apua saadaan paikalle vasta kun retkeilijät havaitsevat savun ja soittavat hätäkeskukseen. Sattumalta alkanut voimakas rankkasade yhdessä pelastuslaitoksen kanssa saavat metsäpalon sammumaan. Kaiken kaikkiaan palossa vahingoittui viisi hehtaaria metsää sekä kuutiometrillinen alueelle varastoitua, kyseisestä talousmetsästä peräisin olevaa puutavaraa.

Palovahinkoja korvataan suppean, perus- ja laajan tason vakuutuksista. Palovahingoissa euromääräinen korvaus kuutiometriä kohden on suurempi kuin muissa vahingoissa, sillä palon jälkeen puutavaran hyödyntäminen on haastavaa tai mahdotonta. Kyseisen esimerkin tapauksessa metsän omistaja oli vakuuttanut metsän laajalla turvalla, korvaustasolla 3 ja täydentänyt vakuutusturvaansa vielä odotusarvoturvalla. Näin ollen korvaus per kuutiometri on yhteensä 52,5 € / m³. Korvauksen määrästä vähennetään metsän omistavan yrityksen valitsema omavastuu.



if.fi/yritys
Yrityspalvelut p. 010 19 15 00

If Vahinkovakuutus Oyj, Suomen siviiliikkeen vakuutuksia säätelee vakuutuslainsäädäntö ja muu Suomen lainsäädäntö.
Ifin toimintaa valvoo Finanssivalvonta, Snellmaninkatu 6, PL 103, 00101 Helsinki, www.finanssivalvonta.fi, puh. 09 183 5360.

If Vahinkovakuutus Oyj, Suomen siviiliike, Y-tunnus 1602149-8, If Skadeförsäkring AB (publ), 10680 Tukholma Ruotsi, Org. nr. 516401-8102